

Oneri Urbanizzazione Comune Marciana Marina **Tabella A**

			INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		ARTIGIANALI - INDUSTRIALI		ART. SPEC.	TURIST.-COMM.LI- DIREZIONALI		COMMERCIO INGROSSO	
			primaria (mc)	secondaria (mc)	primaria (mq)	secondaria (mq)	primaria (mq)	primaria (mc)	secondaria (mc)	primaria (mq)	secondaria (mq)
1	COSTI MEDI REGIONALI nov. 1999		16.902,00	L. 51.049	L. 22.699	L. 21.440	L. 26.000	L. 23.164	L. 11.733	L. 40.075	L. 14.000
2	COSTO MEDIO novembre 2004		8,27	€ 29,60	€ 13,14	€ 12,42	€ 15,07	€ 13,41	€ 6,78	€ 23,21	€ 8,10
2bis	COSTO MEDIO novembre 2004+6,10% <small>Aggiornamento ISTAT = Dicembre 2000 (percentuale variabile con cadenza annuale)</small>		8,77	€ 31,41	€ 13,94	€ 13,18	€ 15,99	€ 14,23	€ 7,19	€ 24,63	€ 8,59
3			6,10%	6,10%	6,10%	6,10%	6,10%	6,10%	6,10%	6,10%	6,10%
4	TOTALE		9,30	33,32	14,79	13,98	16,96	15,10	7,63	26,13	9,12
5	COEFFICIENTE		1,04	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039
6	TOTALE		9,67	34,621	15,369	14,527	17,626	15,685	7,930	27,147	9,474
7	variazione art. 127 comma 2 L.R.T.01/05		30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
8	INCIDENZA OO.UU.	EURO	12,57	45,01	19,98	18,88	22,91	20,39	10,31	35,29	12,32
	rivalutazione anno 2026 + 1,5%		15,95	48,35	20,28	29,16	23,25	20,69	10,46	35,82	12,50
	LEGENDA										
1=	Costi Medi Regionali come da tabelle A1, A2, A,3, A4, allegati alla Legge Regionale n.1/2005										
2+2bis=	Costo Medio Regionale aggiornato all'anno 2004										
3=	Variazione ISTAT con decadenza annuale										
5=	Parametro Regionale stabilito dalla Regione Toscana Tabella B della L.R. n.1/2005										
7=	Variazione art. 127 comma 2 L.R.T. 01/05										
8=	Piani di recupero e P.I.P. ad iniziativa privata la variazione di cui all'art. 127 comma 2 L.R.T. 01/05 è pari al 60%										
9=	Per gli interventi relativi alla costruzione e/o ampliamenti delle prime case si applica la tariffa relativa al rigo n°6										